



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1671/2020-23

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza ZENIT-U.Z.I. d.o.o., Zagreb, Bukovačka cesta 51, OIB: 29276048338, 16. ožujka 2021.

#### riješio je

#### I. Utvrđene su slijedeće tražbine:

##### 1. Prvi viši isplatni red

- 1.1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava,  
Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487, u iznosu od 226.644,70 kn

##### 2. Drugi viši isplatni red

- 2.1. CENTAR BANKA d.d. u stečaju, Zagreb,  
Heinzlova 47A, OIB: 89296739230, u iznosu od 12.010.232,84 kn
- 2.2. Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada  
Vukovara 41, OIB: 85584865987, u iznosu od 6.854,97 kn
- 2.3. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava,  
Zagreb, Av. Dubrovnik 32, OIB: 18683136487, u iznosu od 230.490,08 kn
- 2.4. Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,  
OIB: 61817894937, u iznosu od 53.277,76 kn
- 2.5. Hrvatske vode – pravna osoba za upravljanje vodama,  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,  
OIB: 28921383001, u iznosu od 6.778,99 kn

#### II. Osporene tražbine, koje je osporio stečajni upravitelj

##### 1. Drugi viši isplatni red

- 1.1. Zagrebački holding d.o.o., Zagreb,  
Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, u iznosu od 3.384,65 kn

- |   |               |
|---|---------------|
| 1.2. STAMBENI ZG d.o.o., Zagreb, Savska 183,<br>OIB: 43118119983, u iznosu od | 40.676,27 kn  |
| 1.3. Đurđica Cencelj, Zagreb, Trpanjska 4,<br>OIB: 35225194061, u iznosu od   | 402.000,00 kn |

- III. Stečajni vjerovnici iz točke II. upućuju se na parnicu protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda i to:
1. Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, u iznosu od 3.384,65 kn
  2. STAMBENI ZG d.o.o., Zagreb, Savska 183, OIB: 43118119983, u iznosu od 40.676,27 kn
  3. Đurđica Cencelj, Zagreb, Trpanjska 4, OIB: 35225194061, u iznosu od 402.000,00 kn,  
u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je vjerovnik odustao od prava na vođenje parnice.

#### Obrazloženje

Na ispitnom ročištu koje je održano 16. ožujka 2021. ispitane su sve prijavljene tražbine prema svojim iznosima i redu. Tražbine navedene u točki I. 1. i 2. izreke stečajni upravitelj je priznao, a nisu ih osporili nazočni vjerovnici, te se iste u smislu čl. 263. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ-a) smatraju utvrđenima, pa je riješeno kao u točki I. 1. i 2. izreke rješenja.

Stečajni upravitelj osporio je prijavljene tražbine vjerovnika:

- Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB: 85584865987, u iznosu od 3.384,65 kn, koji iznos se odnosi na tražbinu navedenu u knjizi IOS za razdoblje od 1./14 do 1./16 i zsk, zbog nastupanja zastare, kao i zakonske zatezne kamate od 18.04.2020. do 18.10.2020. zbog zastoja kamata radi posebnih okolnosti, za osporeni dio tražbine nema ovršne isprave.
- STAMBENI ZG d.o.o., Zagreb, Savska 183, OIB: 43118119983, u iznosu od 40.676,27 kn, jer prijavitelj nije vjerovnik tražbine, odnosno podredno dužnik ne koristi stan nego ga posjeduje i koristi Dragan Grgić, kojem je predan stan 8. listopada 2011. i koji je dužan snositi sve troškove navedene na tom popisu, nadalje nastupila je zastara potraživanja i netočan je obračun kamata, vjerovnik nema ovršnu ispravu s obzirom da se isprava na koju se poziva odnosi na drugu osobu, a ne na vjerovnika.

1 St-1671/2020-23

- Đurđica Cencelj, Zagreb, Trpanjska 4, OIB: 35225194061, u iznosu od 402.000,00 kn, jer vjerovnik nema tražbinu prema dužniku s obzirom da je kazneni postupak KO-237/14 u kojem je postavljen imovinskopravni zahtjev obustavljen u odnosu na dužnika, a postupak pokrenut pred OS NZ pod poslovnim brojem P-3219/15 je u odnosu na dužnika u prekidu, nema ovršne isprave.

Osporavanje nije otklonjeno.

Slijedom navedenog o utvrđenim i osporenim tražbinama odlučeno je temeljem čl. 265. st. 1. SZ-a kao u točki I. i II. izreke rješenja, dok je o upućivanju u parnicu odlučeno temeljem čl. 266. st. 1. SZ-a.

U Karlovcu 16. ožujka 2021.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine i tražbine koju je osporio (čl. 265. st.3. SZ-a). Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, putem ovog suda, u 2 primjerka.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Martina Grgec, Zagreb
2. Zagrebački holding d.o.o., Zagreb
3. STAMBENI ZG d.o.o., Zagreb, po punomoćniku Krunoslav Pradegan, odvjetniku u Zagrebu
4. Đurđica Cencelj, Zagreb
5. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb2f8-a940b**

Kontrolni broj: **0bc2b-61734-e63a2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.